

БРОКЕРСКИЙ ДОГОВОР № _____

г. Москва

«__» _____ 201__ года

Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционная группа «Башня Восток» (лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление брокерской деятельности № 045-14015-100000 от 14 марта 2017г., выдана Банком России), именуемое в дальнейшем «Брокер», в лице _____, действующий на основании _____, с одной стороны, и именуемый (ая) в дальнейшем «Клиент», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Брокер обязуется за вознаграждение от своего имени за счет и по поручению Клиента совершать определенные юридические действия по покупке и продаже ценных бумаг (далее – ценные бумаги) на торгах фондовых бирж и/или иных организаторов торговли на рынке ценных бумаг.

1.2. Настоящим Брокер гарантирует Клиенту, что обладает правом заключения сделок с ценными бумагами и получил все необходимые для реализации такого права лицензии как государственных, так и негосударственных органов и организаций. В случае нарушения гарантии, установленной настоящим пунктом, Брокер обязуется возместить Клиенту любые убытки, которые понесет Клиент ввиду несостоятельности указанной выше гарантии, в том числе в связи с расторжением сделок, заключенных Брокером с третьими лицами по поручениям Клиента.

1.3. Любое имущество, включая деньги и ценные бумаги, которое попадает в распоряжение Брокера на основании настоящего договора, а также во исполнение сделок, заключенных по поручению Клиента, относится к имуществу Клиента.

1.4. До подписания настоящего Договора Клиент:

- уведомлен Брокером о своем праве на получение информации, указанной в ст. 6 Федерального закона 5 марта 1999 года № 46-ФЗ «О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг» (далее – Закон о защите прав инвесторов),
- проинформирован Брокером о правах и гарантиях, предоставленных ему Законом о защите прав инвесторов,
- ознакомился с текстом Закона о защите прав инвесторов,
- ознакомился с действующими Тарифами Брокера.

2. ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

2.1. В рамках настоящего Договора Брокер совершает операции и сделки на основании Поручений Клиента.

2.2. Поручения Клиента могут быть поданы на торговые и неторговые операции.

2.3. Клиент может подать Брокеру Поручения на торговые операции следующих видов:

Поручение на совершение сделки – для заключения сделок в рамках Договора, за исключением срочных сделок - Приложение № 1;

Поручение на совершение срочной сделки – для заключения срочных сделок в рамках Договора - Приложение № 2;

2.4. Клиент может подать Брокеру Поручения на неторговые операции следующих видов:

Поручения на перевод денежных средств – для перевода денежных средств Клиента между организаторами торговли - Приложение № 3;

Поручения на отзыв денежных средств - для возврата денежных средств Клиента – Приложение № 4;

Поручение на операции с ценными бумагами Приложение № 5;

2.5. Все поручения принимаются Брокером к исполнению при условии, что оно содержит все условия, предусмотренные соответствующей формой Поручения и необходимые приложения, если иное не установлено Договором в отношении отдельных условий соответствующего поручения на торговую операцию.

2.6. Формы подачи поручений:

В бумажном виде с подписью Клиента или его уполномоченного представителя могут быть поданы все виды поручений;

По факсу, при условии четкого отражения содержания Поручения и подписи на нем, могут быть поданы все виды поручений. При этом полностью соответствующий факсимильной копии оригинал, должен быть предоставлен Брокеру не позднее, чем через 3 (три) рабочих дня, следующих за днем направления факсимильной копии;

По телефону, при условии записи соответствующих телефонных переговоров и сообщения Клиентом своего наименования/ФИО и идентификационного номера, могут быть поданы поручения на торговые операции;

Через электронную систему (ИТС), при условии отсутствия компрометации ключа/пароля Клиента, могут быть поданы поручения на торговые операции;

2.7. При подаче поручений по телефону или через ИТС, Брокер самостоятельно заполняет поля Поручения Клиента в бумажном виде. Клиент обязан подписать такие Поручения не позднее чем через месяц после их Получения Брокером.

2.8. При возникновении каких-либо технических сбоев Брокер принимает все виды Поручений исключительно в письменном виде.

2.9. Под сроком исполнения Поручения Стороны будут понимать максимальный период времени, в течение которого Поручение действительно и, по истечении которого, Брокер не вправе заключать Сделки во исполнение Поручения. Сделки, заключенные за пределами срока исполнения Поручения, считаются заключенными не от имени, не по поручению и не за счет Клиента.

2.10. Сделки, направленные на приобретение ценных бумаг для Клиента, будут совершаться Брокером только при наличии на специальном брокерском счете денежных средств, принадлежащих Клиенту и достаточных для совершения операций с ценными бумагами, оплату вознаграждения Брокера и покрытия расходов, указанных в п.2.9. настоящего договора. Сделки, направленные на продажу ценных бумаг Клиента, будут совершаться Брокером только при наличии достаточного количества ценных бумаг на счете депо Клиента.

2.11. Если Клиентом отдано поручение о возврате ему денежных средств и/или ценных бумаг, Брокер обязан исполнить это поручение не позднее рабочего дня, следующего за днем его получения.

2.12. Если в поручении не установлено иное, денежные средства, полученные Брокером в результате продажи ценных бумаг Клиента, остаются на специальном брокерском счете и используются для совершения следующих сделок по поручению Клиента.

2.13. Обязательство Брокера, указанное в п.2.11. настоящего Договора, по денежным средствам считается исполненным с момента их списания с корреспондентского счета банка Брокера, а по ценным бумагам – с момента предоставления надлежащим образом оформленного поручения на перевод ценных бумаг по счету депо в депозитории или передаточного распоряжения реестродержателю.

2.14. Все расходы, связанные с выполнением Брокером поручений Клиента и обслуживанием счетов, на которых учитываются денежные средства и ценные бумаги, принадлежащие Клиенту, несет Клиент. Такие расходы оплачиваются Брокером от своего имени и за счет Клиента. Оплата расходов осуществляется согласно тарифам субброкеров, депозитариев, реестродержателей, организаторов торговли на РЦБ, банков, и пр. Сведения о произведенных Брокером расходах, подлежащих оплате за счет Клиента, включаются в представляемую отчетность. По просьбе Клиента Брокер должен ознакомить его с тарифами субброкеров, депозитариев, реестродержателей, организаторов торговли на РЦБ, банков, и пр. Денежные средства, необходимые для компенсации Брокеру расходов, указанных в настоящем пункте, списываются в момент получения документов, подтверждающих вышеперечисленные расходы в суммах, указываемых в отчете Брокера. При наличии непогашенной задолженности по комиссионному вознаграждению и расходам, указанным в настоящем пункте, Брокер имеет право погасить вышеуказанную задолженность из денежных средств Клиента в первоочередном порядке до начала исполнения Поручения, в момент появления денежных средств, уведомив об этом Клиента.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Брокер обязан:

3.1.1. Исполнять поручения Клиента добросовестно и на наиболее выгодных для Клиента условиях, с учетом утвержденного Брокером Порядка обеспечения исполнения поручений клиентов на лучших условиях

3.1.2. Немедленно известить Клиента о невозможности исполнить поручение на изложенных в нем условиях, вследствие отсутствия или недостаточности денежных средств и/или ценных бумаг, а так же в случае изменения рыночной цены.

3.1.3. Сохранять конфиденциальность сведений, вытекающих из Договора, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ;

3.1.4. Уведомить Клиента в случае возникновения конфликта интересов, в том числе в связи с осуществлением Брокером иных видов профессиональной деятельности на рынке ценных бумаг, и предпринять все необходимые меры для его скорейшего разрешения в пользу Клиента.

3.1.5. Брокер обязан действовать в соответствии с требованиями законодательства, утвержденными внутренними правилами и регламентами, а также правилами и регламентами, установленными соответствующими организаторами торговли на рынке ценных бумаг, депозитариями, реестродержателями, субброкерами и др.

3.1.6. По просьбе Клиента ознакомить его с документами, указанными в п. 3.1.4. настоящего Договора и порядком оформления поручений на совершение сделок.

3.1.7. Осуществлять учет денежных средств Клиента, поступивших на специальный брокерский счет во исполнение Поручений по настоящему Договору, отдельно от денежных средств других клиентов Брокера и отдельно от собственных денежных средств Брокера в системе ведения бухгалтерского и внутреннего учета в соответствии с порядком, установленным регулируемыми органами и законодательством РФ.

Денежные средства Клиента, находящиеся на специальном брокерском счете, формируются из:

- денежных средств, перечисленных Клиентом для исполнения Поручений, за вычетом денежных средств, израсходованных Брокером на исполнение Поручений Клиента, оплату вознаграждения Брокера и оплату расходов, указанных в п. 2.14. настоящего Договора;
- денежных средств, полученных от реализации ценных бумаг во исполнение Поручений Клиента;
- денежных средств, полученных от перечисления дивидендов по акциям, купонов и погашения облигаций, принадлежащих Клиенту.

3.1.8. Сообщать Клиенту все сведения о ходе исполнения поручения в форме отчетов Брокера, в порядке и сроки, указанные в п. 4.1. и п. 4.3. настоящего Договора.

3.1.9. В момент подписания настоящего Договора письменно уведомить Клиента о рисках, связанных с осуществлением операций на рынке ценных бумаг в соответствии с **Приложением №7**, а также об открытии специального брокерского счета в соответствии с **Приложением №9**.

3.2. Брокер имеет право:

3.2.1. Требовать подтверждения полномочий лиц, представляющих интересы Клиента.

3.2.2. В безакцептном порядке списывать с лицевого счета Клиента все комиссии и сборы, взимаемые фондовыми биржами и/или иными организаторами торговли на рынке ценных бумаг, а также сумму комиссионного вознаграждения Брокера в соответствии с порядком расчета комиссионного вознаграждения Брокера (**Приложение № 6**).

3.2.3. Брокер имеет право без согласия Клиента привлекать для оказания услуг в рамках настоящего Договора третьих лиц, в том числе заключать сделки в интересах Клиента через другого профессионального участника рынка ценных бумаг, имеющего лицензию на оказание брокерских услуг. При этом Брокер несет ответственность за действия данных третьих лиц.

3.2.4. Брокер имеет право использовать, в случае письменно подтвержденного согласия Клиента, в своих интересах денежные средства, находящиеся на специальном брокерском счете (счетах), гарантируя клиенту исполнение его поручений за счет указанных денежных средств или их возврат по требованию клиента. Информация о возмездности такого использования и порядок распределения прибыли, полученной в результате использования указанных средств, содержится в Уведомлении об использовании специального брокерского счета (**Приложение № 9**)

3.2.5. Брокер имеет право не исполнять или исполнять в неполном объеме поручения Клиента в случае:

- сложившейся конъюнктуры рынка, препятствующей исполнению поручения на заданных условиях;
- недостаточности денежных средств на лицевом счете Клиента;
- недостаточности ценных бумаг на счете депо Клиента;

- если условия поручения не соответствуют требованиям, установленным фондовыми биржами и/или иными организаторами торговли на рынке ценных бумаг и законодательством Российской Федерации о ценных бумагах;

3.3. Клиент обязан:

3.2.6. При заключении настоящего Договора и предоставить оригиналы или нотариально заверенные копии документов в соответствии с Приложением № 8.

3.2.7. В течение срока действия настоящего Договора письменно уведомлять Брокера об изменении данных, в вышеуказанных документах, либо других существенных сведений о себе, необходимых для своевременного осуществления расчетов и предоставления сведений в уполномоченные организации, с предоставлением копий документов, подтверждающих изменения, в срок 10 банковских дней от даты внесения изменений.

3.3.1. Не реже одного раза в год подтверждать данные, представленные в документах при заключении настоящего Договора.

3.3.2. Уплачивать Брокеру вознаграждение и возмещать все понесенные при исполнении настоящего Договора расходы в соответствии с п. 2.14. настоящего Договора.

3.3.3. Принять от Брокера отчеты, подготовленные в соответствии с п. 4.1. и п. 4.3. настоящего Договора Отчет считается принятым в случае отсутствия письменных возражений Клиента в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения отчета. Разногласия устраняются в соответствии с п. 10.2. настоящего Договора.

3.3.4. В случае возникновения задолженности у Клиента по расчетам с Брокером по настоящему Договору в течение 3 (трех) банковских дней после получения уведомления от Брокера перечислить недостающую сумму.

3.3.5. По требованию Брокера предоставлять документы, необходимые для открытия счетов депо в депозитарии или лицевого счета в реестре на имя Клиента, требуемые для исполнения сделок (поручений) в интересах Клиента.

3.3.6. Передавать поручения для исполнения в сроки, предусмотренные условиями Договора.

3.4. Клиент имеет право:

3.4.1. Изменить условия Поручения, при согласии Брокера;

3.4.2. Заявлять свои возражения по отчетам, предоставленным ему в соответствии с п. 4.1 и п. 4.3 настоящего Договора;

3.4.3. Отменять поручения, которые еще не были исполнены.

3.4.4. Получать информацию у Брокера о складывающихся в ходе торгов котировках ценных бумаг.

3.4.5. Подавать Брокеру следующие типы поручений для подачи на торги:

- поручение, в котором указывается текущая рыночная цена, сложившаяся на момент подачи поручения на фондовых биржах и/или иных организаторов торговли на рынке ценных бумаг;
- поручение, в котором указывается лимитированная цена на покупку или продажу ценных бумаг.

3.5. Клиент не вправе отменять исполненные поручения.

3.6. Если Клиент планирует совершение операций с производными финансовыми инструментами, комплексными инструментами, в состав которых входит производный финансовый инструмент, а также совершение внебиржевых операций с финансовыми инструментами, то до заключения Брокерского договора / до подачи поручения на соответствующие операции, Брокер обязан запросить у Клиента информацию для определения знаний и опыта Клиента в области операций с финансовыми инструментами, а также финансовыми услугами по форме Приложения № 14 и 15 к Договору. Настоящая обязанность Брокера не распространяется на отношения Брокера с клиентами, являющимися квалифицированными инвесторами или иностранными финансовыми организациями. Клиент вправе отказать Брокеру в предоставлении данной информации.

3.7. В случае если у Брокера возникают обоснованные сомнения в соответствии сделки знаниям и опыту Клиента, подавшего Поручение на сделку, Брокер сообщает Клиенту о том, что данная сделка может ему не подходить. В случае непредоставления Клиентом, подавшим Поручение на совершение сделки, Брокеру информации о знаниях и опыте (в соответствии с п.3.6 Договора), Брокер сообщает Клиенту об отсутствии у него данных, которые позволили бы ему судить о соответствии сделки знаниям и опыту Клиента и о том, что эта операция может не подходить

Клиенту. Указанные сообщения направляются Клиенту по адресу электронной почты, указанному в Анкете клиента, или через Личный кабинет Клиента на сайте Брокера (при наличии данного сервиса у Брокера)

4. ОТЧЕТНОСТЬ ПО ДОГОВОРУ. КОМИССИОННОЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ

4.1. Брокер по требованию Клиента предоставляет Отчет по сделкам, совершенным в течение дня, и срочным сделкам, совершенным в течение дня, совершенным в интересах Клиента, далее Ежедневный отчет по форме в соответствии с Приложением № 10 и Приложением № 11 к Договору. Ежедневный отчет предоставляется не позднее окончания следующего рабочего дня посредством факсимильной связи и/или электронной почты и/или лично Клиенту в офисе Брокера.

4.2. Клиент уведомлен о своем праве получать Ежедневный отчет.

4.3. Брокер предоставляет Клиенту Отчет о состоянии счетов клиента по сделкам и операциям с ценными бумагами за месяц, а также отчет о состоянии счетов клиента по срочным сделкам и операциям, с ними связанным, за месяц (далее – Ежемесячный отчет) по форме в соответствии с Приложением № 12 и Приложением № 13 к Договору, при условии ненулевого сальдо на счете расчетов с Клиентом и если в течение предыдущего месяца по счету клиента произошло движение денежных средств или ценных бумаг, фьючерсных контрактов и опционов

4.4. Ежемесячный отчет предоставляется Клиенту в течение 5 (пяти) рабочих дней месяца следующего за отчетным месяцем посредством факсимильной связи и/или электронной почты и/или лично Клиенту в офисе Брокера. Ежемесячный отчет предоставляется Клиенту в двух экземплярах. Ежемесячный отчет считается принятым в случае отсутствия возражений Клиента в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения отчета Клиентом. После подписания Ежемесячного отчета Клиентом, один экземпляр передается Брокеру.

4.5. Брокер самостоятельно рассчитывает сумму комиссионного вознаграждения в соответствии с «Порядком расчета Брокерского вознаграждения», содержащимся в Приложении № 6 к настоящему Договору. Оплата вознаграждения производится путем безакцептного списания денежных средств со специального брокерского счета, на котором хранятся Денежные средства Клиента, на собственный расчетный счет Брокера не позднее окончания месяца, следующего за отчетным, но не ранее принятия Клиентом соответствующего ежемесячного отчета.

4.6. Брокер, по предоставленному письменному заявлению лица, ранее являвшимся Клиентом Брокера, предоставляет последнему копии отчетности за указанные им периоды. Исключение составляют периоды, отчетность за которые Брокер не обязан хранить согласно действующему законодательству на день подачи такого заявления. Копия запрашиваемой отчетности предоставляется лицу, ранее являвшимся Клиентом Брокера, в течение месяца со дня получения Брокером соответствующего заявления. Брокер имеет право брать плату за предоставление копий запрашиваемой отчетности, которая не должна превышать расходов Брокера на ее изготовление.

4.7. Брокер, по требованию клиента или лица, ранее являвшимся Клиентом Брокера, предоставляет ему копию отчета в той же форме, в которой ранее указанный отчет был предоставлен клиенту. Копия отчетности предоставляется Клиенту в срок, не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня получения Брокером соответствующего требования от Клиента или лица, ранее являвшимся Клиентом Брокера. Брокер имеет право брать плату за предоставление копий запрашиваемой отчетности, которая не должна превышать расходов Брокера на ее изготовление.

5. РЕГИСТРАЦИЯ ПЕРЕХОДА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ЦЕННЫЕ БУМАГИ

5.1. Брокер обязан совершать все действия, необходимые для регистрации перехода прав на ценные бумаги, и предоставлять по требованию Клиента на основании письменного запроса документы, подтверждающие права собственности Клиента на ценные бумаги при условии возмещения расходов по таким операциям согласно п. 2.14. настоящего договора. Документами, подтверждающими право собственности Клиента на ценные бумаги, являются выписки со счета-депо в депозитарии или лицевого счета в реестре, открытых на имя Клиента, и отчет Брокера.

5.2. Брокер уполномочен открывать счета-депо в депозитарии или лицевые счета в реестре, а также, по желанию Клиента, выраженному в письменной форме, выполнять функции Попечителя таких счетов.

6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ

6.1. Каждая сторона обязуется и соглашается с другой стороной не раскрывать и не допускать раскрытия какой-либо третьей стороне, а также не использовать и не допускать использования каким-либо иным образом каких-либо сведений, составляющих коммерческую тайну или являющихся конфиденциальными и относящихся к хозяйственной деятельности, делам или финансам другой стороны. В частности, Стороны будут относить к конфиденциальной информации сведения:

- о размере вознаграждения по настоящему Договору;
- полученные от одной из Сторон с оговоркой «конфиденциально»;
- отнесенные к конфиденциальной информации дополнительным соглашением Сторон;
- не являющиеся равнодоступными для неопределенного круга лиц, в том числе для персонала Клиента и Брокера, кроме персонала, непосредственно связанного с исполнением обязанностей Сторон по настоящему Договору или привлекаемого к оказанию услуг, предусмотренных настоящим Договором.

6.2. Обязательства по соблюдению конфиденциальности, указанные в п. 6.1. настоящего договора, не распространяются на сведения, которые:

- являются или становятся общедоступными не по причине нарушения настоящего пункта, допущенного другой стороной;
- должны быть раскрыты согласно требованиям закона или какого-либо нормативного акта, причем только в необходимых пределах и для целей указанного раскрытия.

6.3. Стороны обязуются соблюдать условия, предусмотренные в данном разделе, в течение всего срока действия Договора и в течение 3 (Трех) лет с момента его прекращения.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. В случае нарушения Брокером условий п.п. 2.11. настоящего Договора, Клиент имеет право потребовать уплатить ему пеню в размере 0,2 процента от подлежащей перечислению суммы за каждый день просрочки, но не более 5% (пяти процентов) от подлежащей перечислению суммы.

7.2. Брокер не несет ответственности за:

- возникновение убытков у Клиента при совершении Брокером действий в полном соответствии с поручением Клиента,
- убытки, возникшие вследствие несоблюдения Клиентом антимонопольного законодательства РФ, а также невыполнение им требований и ограничений, предусмотренных другими законами и нормативными актами РФ, Уставами эмитентов, планами приватизации и проспектами эмиссии ценных бумаг,
- неисполнение поручения в связи с действиями/бездействием организаторами торговли на рынке ценных бумаг.

7.3. Любая из сторон освобождается от ответственности в случае наступления для нее обстоятельств непреодолимой силы, за которые ни одна из сторон не отвечает. Сторона, для которой наступили такие обстоятельства, не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня их наступления обязана уведомить о них другую сторону. В противном случае она лишается права ссылаться на них при разрешении споров.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания и действует до «31» декабря (включительно года), в котором заключен договор. Действие настоящего Договора автоматически продлевается на каждый следующий календарный год, если ни одна из Сторон за тридцать календарных дней до истечения срока действия настоящего Договора не известит другую о намерении прекратить его действие.

8.2. Договор может быть прекращен в следующих случаях:

8.2.1. Истечение срока действия Договора на условиях п. 8.1. Договора.

8.2.2. Ликвидация юридического лица – Клиента.

8.2.3. Отказа Клиента от Договора.

8.2.4. По письменному соглашению Сторон.

8.3. Обо всех изменениях во внутренних правилах и регламентах Брокер уведомляет Клиента в рамках Договора всеми возможными способами (по телефону/факсу/электронной почте, доставкой курьером/почтовым отделением связи, через размещение уведомления на сайте Брокера) не позднее 1 (одного) рабочего дня с момента вступления в силу (введения в действие) данных изменений и дополнений с последующим их внесением Сторонами в условия Договора в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты уведомления Клиента.

Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в виде документов, которые подписываются уполномоченными представителями сторон и вступают в силу не ранее подписания обеими сторонами.

8.4. Брокер вправе расторгнуть договор в случаях, если:

- Клиент в течение 6 месяцев со дня заключения договора не подал Брокеру ни одного поручения на совершение сделок,
- в иных случаях, уведомив об этом Клиента не менее чем за 30 (тридцать) дней.

8.5. Брокер, до расторжения договора, переводит ценные бумаги и денежные средства, принадлежащие Клиенту на счета, указанные им в поручениях, оформленных по форме **Приложений №3, №5** к настоящему договору не позднее рабочего дня, следующего за днем получения поручений.

8.6. Во всех случаях до момента расторжения Договора Стороны обязаны добросовестно исполнять взятые на себя обязательства, вытекающие из него. Брокер сохраняет за собой право на комиссионное вознаграждение за сделки, совершенные им до момента расторжения настоящего Договора, а также на возмещение понесенных до этого момента расходов, связанных с исполнением обязательств по настоящему Договору.

8.7. По требованию любой из сторон факт расторжения Договора может быть оформлен Соглашением, содержащим указание на то, что стороны не имеют друг к другу никаких материальных и иных претензий.

9. ФОРС-МАЖОР

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение предусмотренных Договором обязательств, если такое неисполнение явилось следствием воздействия обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора, наступление которых Сторона, не исполнившая указанное обязательство, не могла ни предвидеть, ни предотвратить доступными ей мерами.

9.2. К таким обстоятельствам, в частности, будут относиться следующие события: наводнения, землетрясения, взрывы, пожары, оседание почвы и иные явления стихийного характера, а также запретительные действия государственных и местных органов власти, прямо влекущие невозможность исполнения условий Договора, забастовки, террористические акты, военные действия, режим чрезвычайного (особого, военного и т.п.) положения, а также отключение электроэнергии и повреждения линий связи не по вине Сторон.

9.3. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы срок выполнения Стороной обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого воздействуют такие обстоятельства.

Сторона, подверженная воздействию непреодолимой силы, должна немедленно (в течение 1 (Одного) дня) известить об этом другую Сторону и в течение 3 (Трех) дней предоставить другой Стороне документальное подтверждение компетентного органа или организации о наличии форс-мажорных обстоятельств, за исключением случаев, когда такие обстоятельства являются общеизвестными. Если о наступлении вышеупомянутых обстоятельств не будет сообщено и/или их наступление не будет подтверждено своевременно, Сторона, непосредственно подверженная их воздействию, не имеет права на них ссылаться.

9.4. В случае, когда форс-мажорные обстоятельства и их последствия продолжают воздействовать более 6 (Шести) месяцев, Стороны в возможно короткий срок проведут переговоры с целью выявления приемлемых для обеих Сторон альтернативных способов исполнения Договора и достижения соответствующей договоренности.

10. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий договор подлежит толкованию в соответствии с нормами гражданского права Российской Федерации.

10.2. Все споры и разногласия, возникающие по настоящему договору, должны решаться путем переговоров. Переговоры проводятся непосредственно, уполномоченными представителями сторон, с составлением протокола или посредством переписки, то есть предоставления друг другу письменных претензий (ответов на претензии). Срок для ответа на претензию - 10 (десять) рабочих дней. Если в ходе переговоров не будет достигнуто полное согласие, или одна из сторон не получит в установленный срок ответа на свою претензию, то спор подлежит разрешению в соответствии с действующим законодательством РФ.

10.3. Все Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

10.4. Поручения, отчеты, уведомления и претензии, указанные в настоящем Договоре, вступают в силу по их получении. При этом факсимильное сообщение в рамках настоящего Договора имеют юридическую силу для сторон. Если в ходе разрешения спора возникнет необходимость доказать факт своевременного предоставления такого документа, то подтверждением этому должна служить его копия с отметкой получателя.

10.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

11. МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Брокер: ООО ИГ «Башня Восток»

Юридический адрес	
Почтовый адрес	
Телефон/факс	
Банковские реквизиты	
ОГРН	1167746249296
ИНН	7703407240
КПП	770301001

Клиент:

Почтовый адрес	
Телефон/факс	
Банковские реквизиты	
e-mail	

12. ПОДПИСИ СТОРОН

БРОКЕР:

Генеральный директор ООО ИГ «Башня Восток»

КЛИЕНТ:

_____/Шин А.Г./

М.П.